

Aan de bewoners van
Stephesonstraat 56 t/m 58,
Nobelstraat 1, 3 en 7 t/m 13,
Torricellistraat 23 t/m 25
te Ijmuiden

Heemskerk, 5 mei 2021
Onze referentie: 22-205390 bewonersinformatie

Geachte bewoner,

Wij hebben goed nieuws voor u!

Van Velison Wonen hebben wij - Huipen, uw vastgoed onze zorg - de opdracht ontvangen voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de buitenzijde van uw woning.

Wat zijn de werkzaamheden?

- Buitenschilderwerk aan alle reeds geschilderde houten onderdelen o.a. kozijnen, ramen en deuren
- De werkzaamheden worden uitgevoerd met behulp van een steiger/rolsteiger.

Wat betekend dit voor u:

Wij verzoeken u om langs de gevel en de kozijnen aan de buitenzijde minimaal 1.5 meter vrij te maken van spullen en eventuele begroeiing van bomen en/of struiken, denkt u hierbij ook aan fietsen, meubilair, bloembakken etc. zo kunnen de werkzaamheden een vlotte doorgang vinden en op deze manier kunnen wij samen schade aan uw spullen voorkomen.

De sponningen van de kozijnen, de slotkant, de bovenkant en de onderkant van de deuren en de ramen behoren bij het buitenwerk en zullen ook geschilderd gaan worden. Om ze te schilderen is het noodzakelijk de ramen en deuren te openen. De schilder zal u, tijdens de uitvoering benaderen en u hiertoe verzoeken.

Doet u vervolgens niet te snel de ramen en deuren weer dicht! Dit voorkomt namelijk schade aan het schilderwerk.

Helaas is het niet te voorkomen dat u enige geluidsoverlast of hinder van de werkzaamheden ondervindt. Wij zullen ons uiterste best doen om dit tot een minimum te beperken. Wij vragen u vriendelijk om uw begrip en medewerking.

Planning

De werkzaamheden willen wij gaan starten rond 17 mei (week 20) en zullen ongeveer 3 weken duren t/m 4 juni, afhankelijk van de weersomstandigheden.

Onze vakmannen lopen in herkenbare werkkleding en de werkdagen zijn van 07.00 tot 16.00 uur.

Voor contactgegevens zie achterzijde van deze brief



Het Coronavirus

Ook tijdens de coronacrisis staat de veiligheid van u en onze medewerkers bovenaan. Wij laten ons daarbij leiden door de voorzorgsmaatregelen van het RIVM, Bouwend Nederland en onze opdrachtgevers. Het protocol is onder onze medewerkers verspreid en hangt ter inzage op onze bouwplaats. Iedereen is verplicht zich te houden aan de voorschriften van het RIVM en houdt minimaal 1.5 meter afstand tot de ander. Mocht het nodig zijn dan spreken wij elkaar hierop aan.

In de bijlage treft u aanvullende informatie aan.

Heeft u vragen? Wij staan u graag te woord!

u kunt uw vraag bij voorkeur e-mailen naar: voorbewoners@huipen.nl maar bellen mag natuurlijk ook tussen 11.00 en 13.00 uur, dan kunt u vragen naar Marjon telefoonnummer: 0251 - 24 64 44 of 06 – 57 19 93 68

Heeft u vragen of opmerkingen **tijdens** de uitvoering van de werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met onze teamleider,

Teamleider: Job Duif Telefoon : 06-55690672

Voor meer informatie over uw project kunt u gaan naar onze website www.huipen.nl

Met vriendelijke groet,

Marjon
Consulent voor Bewoners