

Mevrouw A. van Mourik
Geesterduinweg 106
1902 CD CASTRICUM

**KENNEMER
WONEN**

Heemskerk, 11 februari 2021
Onze referentie: 22-205343.0006/MZ-1

Geachte bewoner,

Wij hebben goed nieuws voor u!

Wij hebben van Kennemer Wonen de opdracht ontvangen dat wij - Huipen, uw vastgoed onze zorg - kunnen gaan starten met het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de buitenzijde van uw woning.

Wat zijn de werkzaamheden?

- Buitenschilderwerk aan houten kozijnen, ramen en deuren
- Reinigingswerk aan de metalen ventilatierooster en hekwerken
- Reinigingswerk aan de kunststof balkonpanelen
- Wordt doormiddel van steigerwerk uitgevoerd

Uw medewerking is belangrijk

Wij verzoeken u om langs de gevel en de kozijnen aan de buitenzijde minimaal 1.5 meter vrij te maken van spullen en eventuele begroeiing van bomen en/of struiken, denkt u hierbij ook aan fietsen, meubilair, bloembakken etc. dit mede voor het gebruik van de hangbrug/steiger en het goed kunnen uitvoeren van de schilderwerkzaamheden.

Vanuit de hangbrug stappen wij op een veilige manier op uw balkon om daar de schilder werkzaamheden uit te voeren.

Op deze manier kunnen wij samen schade aan uw spullen voorkomen en kunnen wij de werkzaamheden goed uitvoeren.

De sponningen van de kozijnen, de slotkant, de bovenkant en de onderkant van de deuren en de ramen behoren bij het buitenwerk en zullen ook geschilderd gaan worden. Om ze te schilderen is het noodzakelijk de ramen en deuren te openen. De schilder zal u, tijdens de uitvoering benaderen en u hiertoe verzoeken.

Doet u vervolgens niet te snel de ramen en deuren weer dicht! Dit voorkomt namelijk schade aan het schilderwerk.

Zie voor planning & contactgegevens de achterzijde van deze brief.

Helaas is het niet te voorkomen dat u enige geluidsoverlast of hinder van de werkzaamheden ondervindt. Wij zullen ons uiterste best doen om dit tot een minimum te beperken. Wij vragen u vriendelijk om uw begrip en medewerking.

Mocht u tijdens de uitvoering vragen hebben of en welke spullen aan de kant moeten worden gezet. Kunt u altijd even contact met ons opnemen zodat wij dit gezamenlijk kunnen bekijken.

Planning

De werkzaamheden gaan starten vanaf maandag 22 februari en duren, afhankelijk van het weer, ongeveer 3 weken.

Onze vakmannen lopen in herkenbare werkkleding en de werkdagen zijn van 07.00 tot 16.00 uur.

Het Coronavirus

Ook tijdens de coronacrisis staat de veiligheid van u en onze medewerkers bovenaan. Wij laten ons daarbij leiden door de voorzorgsmaatregelen van het RIVM, Bouwend Nederland en onze opdrachtgevers. Het protocol is onder onze medewerkers verspreid en hangt ter inzage op onze bouwplaats. Iedereen is verplicht zich te houden aan de voorschriften van het RIVM en houdt minimaal 1.5 meter afstand tot de ander. Mocht het nodig zijn dan spreken wij elkaar hierop aan.

In de bijlage treft u aanvullende informatie aan.

Heeft u vragen? Wij staan u graag te woord!

u kunt uw vraag bij voorkeur e-mailen naar: voorbewoners@huipen.nl

Maar bellen mag natuurlijk ook, dan mag u vragen naar Dayenne of Marjon
telefoonnummer: 0251 - 24 64 44 of 06 – 57 19 93 68

Heeft u vragen of opmerkingen **tijdens** de uitvoering van de werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met onze teamleider,

Teamleider: Ruud Schooneveldt telefoon : 06 – 17 52 03 07

Projectleider: Hans Zonneveld

Voor meer informatie over uw project kunt u gaan naar onze website www.huipen.nl

Met vriendelijke groet,

Marjon Zevenberg,
Consulent voor Bewoners